



व्यक्तिगत(Mortgage) कर्जाको आवेदन फारम

मिति:-

श्रीमान प्रबन्धक,
राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक,
शाखा कार्यालय

महोदय,

मलाई व्यक्तिगत प्रयोजनको लागि रु.....(अक्षरेपी) को कर्जा आवश्यक परेकोले निम्न विवरण सहित यो आवेदन पेश गर्दछु।

१. व्यक्तिगत विवरण

आवेदकको नाम

पिता/पतिको नाम

बाजे / ससुराको नाम

आवेदकको जन्म मिति

शैक्षिक योग्यता

शैक्षिक संस्था

फोन नं.(अफिस)

(निवास)

मोवाइल नं.

फ्याक्स नं.

ईमेल

स्थायी ठेगाना

जिल्ला

न. पा. / गा. वि. स.

वडा नं.

घर नं.

सडक । मार्ग

फोन नं.

बसोबास गरेको अवधि

हालको बसोबासको ठेगाना

जिल्ला

न.पा / गा वि स

वडा नं.

घर नं.

सडक । मार्ग

फोन नं.

बसोबास गरेको अवधि

पत्राचार गर्ने ठेगाना

.....

वैवाहिक अवस्था

विवाहित / अविवाहित

नागरीकता नं.

जारीगर्ने कार्यालय

आश्रित परिवार संख्या

माता/ पिता

श्रीमान / श्रीमती

छोरा/ छोरी

७) टेलिफोन नं.

कार्यालय :-

(निवास)

मोवाइल नं.

८) स्थायी ठेगाना :-

९) हालको बसोबास ठेगाना:-

१०) शैक्षिक योग्यता:-

११) वैवाहिक अवस्था:-

१२) आश्रित परिवार:-

१३) नागरिकता नं.

जारी गर्ने कार्यालय:-

सगोल परिवारका सबै सदस्य तथा निटकतम नातेदार २ जना

क्र. सं.	नाम	उमेर	नाता	शैक्षिक योग्यता
१				
२				
३				
४				
५				
६				
७				

आवेदकको रोजगारी विवरण:-

रोजगार दाता संस्थाको नाम	संस्थाको प्रकार	रोजगारीको प्रकार (स्थायी / अस्थायी / करार / परामर्शदाता)	पद	अवधि

परिवारको अन्य सदस्यको रोजगारी भएमा:-

रोजगार दाता संस्थाको नाम	संस्थाको प्रकार	रोजगारीको प्रकार (स्थायी / अस्थायी / करार / परामर्शदाता)	पद	अवधि

व्यवसाय स्वरोजगार विवरण :-

१) संस्थाको नाम :-

२) टेलिफोन नं. :-

३) पद :-

४) स्थापना मिति :-

५) रजिष्ट्रेशन मिति :-

६) दर्ता नं. :-

७) शेयर | हिस्सा :-

८) व्यवसायको प्रकार :-

२. वैकड कारोवारको विवरण

निक्षेप जम्मा (पारिवारिक)

वैकको नाम				
निक्षेपकर्ताको नाम				
खाताको प्रकार				
खाता खोलेको मिति				
व्यालेन्स रकम				
मिति				

कर्जा (पारिवारिक)

वैकको नाम				
ऋणीको नाम				
उद्देश्य				
शुरुमा लिएको ऋण रकम र मिति				
वाँकी ऋण				
भूक्तानी मिति				
मासिक किस्ता				
सुरक्षण				

३. आम्दानीको विवरण

आम्दानी			खर्च		
श्रोत	आवेदकले भर्ने	वैकले भर्ने	उपयोग	आवेदकले भर्ने	वैकले भर्ने
आवेदकको पारिश्रमिक			ऋण भूक्तानी		
पति पत्नीको पारिश्रमिक			घर भाडा		
व्यवसायबाट खुद मुनाफा			सवारी साधन		
घर भाडा			पानी,बत्ती, टेलिफोन		
व्याज			खानपीन खर्च		
वोनस			लत्ता कपडा		
अन्य			औषधि उपचार		
			शिक्षा		
			यातायात		
			चाडपर्व		
			विमा		
			अन्य		
कुल वार्षिक			कुल वार्षिक		
मासिक सरदर			मासिक सरदर		

खुद मासिक वचत = (सरदर मासिक आम्दानी -सरदर मासिक खर्च)

४. परिवारको अचल सम्पतीको विवरण

जग्गा मात्र

ठेगाना	कि.नं.	क्षेत्रफल	वर्गिकृत (आवासिय / कृषि / व्यापार योग्य)	वजार मूल्य	मुल्याङ्कित मूल्य

घर सहितको जग्गा

ठेगाना	कि.नं.	जग्गाको क्षेत्रफल	घरको क्षेत्रफल र तला	वजार मूल्य	मुल्याङ्कित मूल्य

सवारी साधन

साधनको नाम	खरिद गरेको साल	कम्पनी	मोडेल नं.	वर्तमान मूल्य

शेयर

शेयर धनीको नाम	संस्था	शेयर संख्या	चुक्ता मूल्य	प्रचलित मूल्य

५. खुद सम्पत्ति विवरण

पारिवारिक सम्पत्ति तथा दायित्व

सम्पत्ति			दायित्व		
विवरण	आवेदकले भर्ने	वैकले भर्ने	विवरण	आवेदकले भर्ने	वैकले भर्ने
बैंक ब्यालेन्स			बैंक कर्जा		
नगद मौज्जात			तिर्नु पर्ने अन्य सापटी		
शेयर वण्ड			अन्य व्यक्तिलाई जमानी		
घर तथा भवन			अन्य		
फर्निचर फिक्सचर्स					
घरायसी उपकरण					
सवारी साधन					
अन्य					
कुल सम्पत्ति			कुल दायित्व		

नोट:-सम्पत्ति तथा दायित्वको विवरणमा आवेदकले पेश गरिएको विवरण प्रमाणित हुने पर्ने छ।

खुद सम्पत्ति (कुल सम्पत्ति - कुल दायित्व)

कर्जाको विवरण

(आवधिक / रिभलिभड)

कर्जाको प्रकार :-

कर्जा रकम रु.

कर्जाको अवधि:-

कर्जाको उद्देश्य

धितोको विवरण

घर र जग्गा

ठेगाना

प्लट नं.

क्षेत्रफल

वजार मुल्य

मुल्याङ्कित मुल्य

स्विकार्य मुल्य

जग्गा धनीको नाम

स्थलगत निरिक्षण गर्नेको नाम र मिति

(CDT १२ र व्यवसाय रहेको स्थलको स्थलगत प्रतिवेदन पनि शाखाले पेश गर्ने)

आवेदकको दस्तखत

मिति:

जमानीदाता

नाम

नाता

जन्म मिति

ठेगाना

टेलिफोन नं.

शैक्षिक योग्यता

पेशा

रोजगार दाता संस्थाको नाम

दस्तखत

मिति:

६. प्रस्तावित आवेदन उपर शाखा सिफारिस

आवेदन पत्रमा उल्लेख भएका विवरणहरु जाँचवुझ तथा स्थलगत अध्ययन गर्दा (प्रतिवेदन संलग्न छ) निम्न अनुसारको सुचकहरुको आधारमा बैंकको प्रचलित नियमको अधिनमा रहि आवेदकलाई व्यक्तिगत कर्जा को लागि रु. को कर्जा स्वीकृत / अस्वीकृत गर्न उपयुक्त देखिएको राय पेश गर्दछु ।

उद्देश्य

अवधि

किस्ता संख्या

मासिक आम्दानी रु.

मासिक बचत रु.

क्रेडिट स्कोरिड

मासिक किस्ता|मासिक आय प्रतिशत

मासिक किस्ता |मासिक बचत प्रतिशत

नाम :

नाम :

दस्तखत

दस्तखत

मिति:

मिति:

केन्द्रीय कार्यालय पठाउनु पर्ने भए

केन्द्रीय कार्यालय पठाउनु पर्ने कारण

केन्द्रीय कार्यालयबाट हुनुपर्ने निर्णय

कर्जा स्वीकृत / अस्वीकृत

उपरोक्त अनुसार सिफारिस भएको प्रस्तावित कर्जा रकम रु. पेश गर्ने निर्णय गरियो ।

स्वीकृत/अस्वीकृत गर्न राय

व्याज दर

अवधि

मिति

दस्तखत

दस्तखत

दस्तखत

वैठक नं.

७. आवेदन साथ संलग्न कागजातहरू

क्र. सं.	कागजातको विवरण	संलग्न छ / छैन
१	आवेदन पत्र	
२	फोटो २ प्रति	
३	नागरिकताको प्रतिलिपि	
४	जग्गाधनी प्रमाण पूर्जा	
५	६ महिनाको बैंक कारोवारको विवरण	
६	६ महिनाको क्रेडिट कार्ड विवरण	
७	सम्पत्ति तथा दायित्व पुष्टि हुने कागजात विवरणहरू	
८	आम्दानी पुष्टि हुने कागजात विवरणहरू	
९	व्यवसायको पछिल्लो ३ वर्षको लेखा परिक्षण विवरण	
१०	तिरो तिरेको रसिद	
११	ब्लू प्रिन्ट(नापि नक्सा)	
१२	नक्सा पास (घर भएमा)	
१३	चार किल्ला प्रमाणित	
१४	जग्गाको स्वामित्व हस्तान्तरण सम्बन्धि कागजात	
१५	CDT 12	
१६	अन्य	